

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СОШНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВИЧУГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 17.04.2020г.

д. Сошники

№ 37

**О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды 9/23 доли земельного участка с кадастровым номером 37:02:020323:364**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», решением Совета Сошниковского сельского поселения от 16.04.2020 № 7 «Об утверждении земельного участка для предоставления гражданам и юридическим лицам в аренду», отчетом об оценке № 02-04-2020, выполненного ИП Осьминин В.Е. по состоянию на 10.04.2020 года, администрация Сошниковского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды 9/23 доли земельного участка (Предмет аукциона) с кадастровым номером 37:02:020323:364, расположенный по адресу: Ивановская область, Вичугский район, примыкающий к д. Ключино, из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием «для сельскохозяйственного производства», ориентировочной площадью – 533985 кв.м.
2. При проведении аукциона руководствоваться статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса РФ.
3. Установить:
  - 3.1. Начальную цену предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы: 45 490 (сорок пять тысяч четыреста девяносто) рублей 00 копеек на основании отчета об оценке № 02-04-2020, выполненного ИП Осьминин В.Е. по состоянию на 10.04.2020 г.;
  - 3.2. Срок аренды: 49 (сорок девять) лет;
  - 3.3. Величину повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере 3% начальной цены предмета аукциона: 1364 (одна тысяча триста шестьдесят четыре) рубля 70 копеек;
  - 3.4. Размер задатка для участия в аукционе - 20% начальной цены предмета аукциона: 9098 (девять тысяч девяносто восемь) рублей 00 копеек;
4. Назначить:
  - время и дату начала приема заявок на участие в аукционе – 23.04.2020 в 08 ч. 30 мин.;
  - время и дату окончания приема заявок на участие в аукционе – 22.05.2020 в 15 ч. 00 мин.;
  - дату, время и место приема заявок на участие в аукционе – с 23.04.2020 по 22.05.2020 включительно, в рабочие дни (кроме выходных и праздничных дней) с 8 ч.30 мин. до 15 ч.00 мин по московскому времени (перерыв на обед с 12-00 до 13-00) по адресу: 155303 Ивановская область, Вичугский район, д.Сошники, ул.1-я Школьная, д.4;
  - место, дату и время рассмотрения заявок на участие в аукционе – 26.05.2020 в 14 ч.00 мин. по адресу: Ивановская область, Вичугский район, д.Сошники, ул.1-я Школьная, д.4;



- место, дату и время проведения аукциона – 28.05.2020 в 14 ч.00 мин. по адресу: Ивановская область, Вичугский район, д.Сошники, ул.1-я Школьная, д.4;
5. Утвердить извещение о проведении аукциона (приложение 1).
6. Разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальном сайте администрации Вичугского муниципального района [www.сошники.рф](http://www.сошники.рф) и опубликовать в общественно – политической газете г. Вичуга и Вичугского района «Вичугские новости» не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона.
7. Контроль по исполнению настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сошниковского сельского поселения



А.Н. Нечаев